

В _____ районный суд города _____
[адрес суда]

по делу № [номер дела]
УИД [номер УИД]

Истец:

[Ф.И.О. истца]

Паспорт гражданина РФ [серия, номер], ИНН: [номер], СНИЛС: [номер], дата рождения
[дата], место рождения [населенный пункт],
Адрес места жительства: [адрес]
Телефон: [номер]

Представитель Истца по доверенности:

[Ф.И.О. представителя истца]

ИНН [номер], телефон [номер],
адрес для процессуальной корреспонденции: [адрес]

Ответчик:

[Ф.И.О. ответчика]

[дата рождения] г.р., ИНН [номер], паспорт гражданина РФ [серия, номер], место
рождения [населенный пункт],
адрес регистрации: [адрес]
адрес проживания: [адрес]
м.т. [номер]

Представитель Ответчика по доверенности № [номер] от [дата]:

[Ф.И.О. представителя ответчика]

[реквизиты адвоката]

[адрес]

[контактные телефоны]

Адрес для процессуальной корреспонденции: [адрес]

Цена иска: [сумма] рубл.

ВОЗРАЖЕНИЕ

на исковое заявление по делу № [номер дела] в порядке ст. 149 ГПК РФ

Гр. [Ф.И.О. истца], далее по тексту Истец, [дата] обратилась в Троицкий районный суд города Москвы с иском к [Ф.И.О. ответчика], далее по тексту Ответчик, о взыскании неосновательного обогащения в размере [сумма] руб., процентов за пользование чужими денежными средствами в размере [сумма] руб.

Ответчик не согласен с требованиями Истца, изложенными в исковом заявлении, считает их незаконными, необоснованными и не подлежащими удовлетворению по нижеследующим основаниям:

Факты материалов дела:

[дата] между [наименование организации] и [Ф.И.О. истца] был заключён договор участия в долевом строительстве № [номер] (далее – «ДДУ») на квартиру по адресу: [адрес]. Цена ДДУ составила [сумма] руб., что подтверждается приложением №6 к исковому заявлению.

[дата] Истец, согласно ст.209 ГК РФ, реализуя своё право собственника по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом, заключает договор купли-продажи квартиры с кадастровым номером [номер], площадью [площадь] кв.м., расположенную по адресу [адрес].

[дата] денежные средства в размере [сумма] рублей были заложены в ячейку.

[дата] денежные средства от продажи квартиры в размере [сумма] поступили на расчетный счёт Истца.

[дата] Истец, будучи полностью дееспособной, действуя **осознанно, добровольно** и без какого-либо принуждения, в отсутствие какого-либо обязательства реализуя своё правомочие собственника свободно распоряжаться принадлежащими ей денежными, добровольно зачислила [сумма] на р/с Ответчика [Ф.И.О. ответчика], подтверждая тем самым свои доверительные отношения с Ответчиком, близость семейных отношений.

Истец, [Ф.И.О. истца], является родной дочерью Ответчика, [Ф.И.О. ответчика]. На момент зачисления денежных средств ([дата]) Истец достигла возраста [возраст] лет, являлась полностью дееспособным, совершеннолетним лицом, работала и самостоятельно распоряжалась своими доходами и имуществом.

Предъявление иска о взыскании неосновательного обогащения при отсутствии какого-либо обязательства вернуть, а также предъявление требования о «возврате долга» при отсутствии заемных правоотношений является злоупотреблением правом со стороны истца (п. 1 ст. 10 ГК РФ), что является самостоятельным основанием для отказа в иске.

Добровольность и безвозмездность передачи

Несмотря на приобретение Истцом в собственность объекта недвижимости (квартиры) по договору участия в долевом строительстве № [номер] от [дата], истец, начиная с [дата] (дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию), не совершила действий, направленных на государственную регистрацию своего права собственности на указанное жилое помещение, не оплачивала коммунальные платежи и не несла бремя содержания имущества.

[дата] года Истец получила ключи от купленной квартиры. Посмотрев купленную квартиру, разочаровавшись в ней, Истец принимает решение продолжать жить с Ответчиком, в виду крепких семейных уз и близостью с Ответчиком.

Истец не предпринимает никаких попыток переехать, потому что проживание с Ответчиком и в тех условиях, в которых проживает ответчик, для нее комфортнее. Тем более, что без осуществления дополнительных вложений финансовых вложений на ремонт и оснащение квартиры, жить в ней не представлялось возможным.

Указанные обстоятельства свидетельствуют о том, что Истец, имея возможность, при дополнительных денежных вложениях, проживать в собственном жилом помещении, сознательно отказалась от реализации своих правомочий собственника, предпочтя проживание вместе с Ответчиком.

Истец принимает решение продать квартиру. Ответчик, в процессе Истцом подготовки документов, получала от дочери просьбы о помощи и разъяснении порядка оформления документов, что указывает на доверительные отношения между Ответчиком и дочерью и отсутствие какого-либо принуждения со стороны Ответчика.

После продажи квартиры Истец, реализуя своё право собственника распоряжаться имуществом по своему усмотрению (ст. 209 ГК РФ), осознанно, без всяких обязательств вернуть и добровольно зачислила денежные средства именно Ответчику, доверяя ей, живя с ней одной семьей, а также желая защитить средства от нецелевого использования, в том числе, со стороны отца, который требовал перевода денежных средств от продажи квартиры именно себе на счет.

Истец знала, что какие-либо обязательства вернуть у Ответчика отсутствовали. То есть все фактические обстоятельства перечислений указывают на то, что истец осуществил зачисление добровольно и намеренно (без принуждения). Истцу было достоверно известно, она не имела никаких оснований рассчитывать на возврат (в том числе, принудительный) спорных денежных средств.

Квартира была продана Истцом за ненадобностью, а денежные средства были перечислены Ответчику безвозмездно для семейных нужд, в том числе для скорейшего переезда Истца в загородный дом, принадлежащий Ответчику на праве собственности, расположенный по адресу: [адрес]. Указанный объект недвижимости представляет собой жилой дом премиального уровня общей площадью [площадь] кв.м, расположенный на земельном участке площадью [площадь] кв.м., где каждая комната в этом доме представляет из себя отдельные апартаменты (квартиры), где есть сама комната, гардеробная и санитарный узел.

Истец в дом переехала, живет в нем уже два года и зарегистрирована в этом доме с [дата].

В течение более двух лет с момента продажи квартиры, **Истец ни устно, ни письменно не обращалась к Ответчику** ни по факту возможности приобретения квартиры и тем более не предъявляла никаких претензий Ответчику и требований о возврате.

Если бы Истец действительно считала, что Ответчик незаконно удерживает её деньги, она могла бы хоть раз за двухлетний срок обратиться к Ответчику, но этого не было сделано ни разу. Двухлетнее молчание опровергает утверждение о том, что Истец воспринимала безвозмездную передачу Ответчику денежных средств в виду семейных отношений, как некое долговое обязательство Ответчика.

То есть своими конклюдентными действиями Истец подтверждала, что денежные средства были переданы безвозмездно в виду семейного характера отношений.

Доводы Истца о «психологическом давлении» и «настойчивых уговорах» голословны.

Истец утверждает, что в [период] между сторонами был конфликт, и потому она перевела деньги, чтобы «избежать дальнейшего обострения». Это абсурдно. Если бы между Ответчиком и дочерью существовал острый конфликт, дочь не стала бы переводить Ответчику [сумма] руб. Напротив, такой перевод в условиях конфликта был бы крайне нелогичным.

Порок воли

Несмотря на краткое упоминание, отца Истца - [Ф.И.О. отца], он, по мнению истца, играет ключевую «теневую» роль в данном гражданском деле и заинтересован в его исходе по нижеследующим основаниям.

Ранее Отец Истца уже оказывал давление на Истца с требованием продать квартиру.

В [год] между родителями Истца – Ответчиком ([Ф.И.О. ответчика]) и [Ф.И.О. отца] – возник конфликт на почве финансового положения последнего. [Ф.И.О. отца], ссылаясь на отсутствие у него работы и денежных средств (сейчас он зарегистрирован в качестве самозанятого), а также на раздельный режим имущества супругов, установленный брачным договором от [дата] (в силу которого доходы и имущество Ответчика являются её личной собственностью и не могут быть использованы для покрытия расходов отца Истца), начал оказывать психологическое давление на Ответчика и Истца, требуя продать квартиру, «записанную» на дочь (Истца), считая её номинальным владельцем. Ответчик возражала против продажи, о чём свидетельствует переписка от [дата], где Ответчик сообщает Истцу: «Он хочет квартиру продать. Я не даю. Денег у него нет вообще. Ни копейки».

Не добившись согласия Ответчика повлиять на Истца, [Ф.И.О. отца] перенёс давление непосредственно на дочь (Истца).

В [год] это давление возобновилось и оно в первую очередь связано с бракоразводным процессом родителей Истца. Психологическое давление отца Истца ([Ф.И.О. отца]) на Истца в первую очередь связано с желанием [Ф.И.О. отца] повлиять на Ответчика в рамках гражданского дела о признании брачного договора недействительным.

Само давление на Истца выражается в очень грубой форме и усиливается, когда Отец истца находится в состоянии алкогольного опьянения.

Ответчик [Ф.И.О. ответчика] и заинтересованное лицо [Ф.И.О. отца] состояли в зарегистрированном браке с [дата]. Решением мирового судьи судебного участка № [номер] района г. Москвы от [дата] (дело № [номер]) брак между сторонами расторгнут. Решение вступило в законную силу [дата]. На момент подачи данного отзыва на исковое заявление, документы из суда апелляционной инстанции не поступили в Судебный участок, поэтому не представляется возможным приложить к данному отзыву копию решения с отметкой о вступлении в законную силу.

Аффилированность Представителя Истца к заинтересованному лицу [Ф.И.О. отца]

[дата], когда проводилась беседа по настоящему делу № [номер дела], представителем Истца [Ф.И.О. представителя истца] через канцелярию суда было подано исковое заявление об изменении, расторжении и признании недействительным брачного договора, которое в настоящий момент оставлено без движения.

То есть по факту Представитель Истца в данном деле представляет интересы заинтересованного в исходе дела лица [Ф.И.О. отца].

Ответчик понимает, что выбор представителя — это прерогатива Истца, но учитывая предысторию, считает, что заинтересованное в исходе дела лицо [Ф.И.О. отца], оказывая давление на Истца, привлек к участию в качестве Представителя Истца своего представителя по другим гражданским делам (признание брачного договора недействительным) [Ф.И.О. представителя истца] для достижения своих целей.

Требование вернуть «долг» именно через представителя

Анализ поведения Истца в период направления требования и подачи иска как доказательство порока воли и недобросовестности.

Истец и Ответчик проживают в одном, вместе завтракают и ужинают.

[дата] — Истец через своего представителя [Ф.И.О. представителя истца] направляет Ответчику письменное требование о возврате [сумма] руб.

[дата] — Истец подаёт в суд исковое заявление о взыскании неосновательного обогащения.

В период с [дата] по [дата], а также непосредственно перед этими датами — Истец и Ответчик продолжали активно общаться, проживая вместе, и вести переписку в мессенджере Telegram, что подтверждается представленной Истцом перепиской.

Анализ указанной переписки показывает, что Истец в этот период: не упоминала о направлении какого-либо требования о возврате денежных средств; не предъявляла Ответчику претензий по факту нахождения денег на её счетах; общалась с Ответчиком в обычном, бытовом ключе, обсуждала текущие вопросы, планы, бытовые темы; ни словом не обмолвилась о том, что считает действия Ответчика незаконными или что денежные средства удерживаются неосновательно; продолжала проживать в доме вместе с Ответчиком.

Данное поведение Истца находится в явном противоречии с поведением, которого следовало бы ожидать от лица, полагающего, что Ответчик незаконно удерживает [сумма] рублей, не возвращает.

В силу пункта 2 статьи 1, пункта 1 статьи 10 Гражданского кодекса РФ добросовестность участников гражданских правоотношений презюмируется. Лицо, длительное время не предъявлявшее требований и своими конклюдентными действиями подтверждавшее согласие со сложившимся положением, не вправе впоследствии ссылаться на нарушение своих прав.

Из судебной практики следует, что поведение лица может быть признано недобросовестным, если оно создает для другой стороны разумные ожидания, а затем действует противоречивым образом. Такое поведение квалифицируется как злоупотребление правом.

Применительно к настоящему делу: на протяжении более двух лет (с [дата] по [дата]) Истец ни разу не потребовал от Ответчика возврата всей суммы, проживает в доме вместе с Ответчиком.

В момент предъявления требования и подачи иска Истец никак не изменил своего бытового поведения, продолжал общаться с Ответчиком как обычно, создавая у Ответчика разумные ожидания, что между сторонами сохраняются прежние доверительные, семейные и теплые отношения.

Такое поведение Истца является противоречивым и не может быть признано добросовестным.

Совокупность изложенных обстоятельств позволяет Ответчику утверждать, что воля Истца на предъявление настоящего иска не была свободной и самостоятельной.

Расчет процентов в Исковом заявлении

Сторона Ответчика просит суд обратить внимание на следующее. Несмотря на то, что долговых обязательств между Ответчиком и Истцом не было, Истец указывает в перечне приложений к иску (стр. 7) «Квитанция и опись об отправлении требования о возврате долга – 2 листа», однако фактически данные документы к иску не приложены. И данная претензия не поступала Ответчику.

В самом требовании срок возврата денежных средств не указан. В соответствии с п. 2 ст. 314 ГК РФ в случаях, когда обязательство (а данного обязательства у Ответчика нет) не предусматривает срок его исполнения, оно должно быть исполнено в разумный срок. Разумный срок, согласно обычаям делового оборота и сложившейся судебной практике, составляет 30 календарных дней. Таким образом, последним днём для добровольного исполнения требования является [дата], а [дата] наступает просрочка исполнения обязательства.

То есть в своем исковом заявлении Истец должен был сделать расчет процентов начиная с даты просрочки исполнения.

Судебные издержки

В исковом заявлении Истец просит суд взыскать с Ответчика в пользу Истца сумму расходов на уплату государственной пошлины в размере [сумма] рублей.

Согласно ч. 1 ст. 98 ГПК РФ и разъяснениям, данным в п. 20 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 21.01.2016 N 1 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела», стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных ч. 2 ст. 96 ГПК РФ. В случае, если иск удовлетворен частично, судебные расходы присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано.

Учитывая вышеизложенное, судебные издержки на уплату государственной пошлины должны быть распределены между сторонами пропорционально размерам удовлетворенных исковых требований.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 149 ГПК РФ, ПРОШУ СУД:

1. В удовлетворении исковых требований [Ф.И.О. истца] к [Ф.И.О. ответчика] о взыскании неосновательного обогащения в размере [сумма] руб., процентов за пользование чужими денежными средствами в размере [сумма] руб., процентов по день фактического исполнения обязательства, а также судебных расходов — **отказать в полном объёме.**

Приложения:

1. Копия выписки по счёту «Сберегательный счет» за период [дата] – [дата]
2. Копия брачного договора между Ответчиком и заинтересованным лицом [Ф.И.О. отца] от [дата]
3. Копия Решения именем Российской Федерации от [дата] о расторжении брака между Ответчиком и заинтересованным лицом [Ф.И.О. отца]
4. Копия снимка экрана Информация по делу № [номер дела] о расторжении брака от [дата]. Результат рассмотрения: оставить судебное постановление без изменения, жалобу без удовлетворения.

5. Копия переписки между Истцом и Ответчиком посредством мессенджера WhatsApp, где Ответчик сообщает о давлении заинтересованного лица и о его желании «продать» квартиру от [дата]
6. Копия проверки статуса налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) на дату [дата]
7. Копия снимка экрана Информация по делу № [номер дела] об изменении, расторжении и признании недействительным брачного договора. Текущее состояние: оставлено без движения [дата]
8. Копия переписки между Истцом и Ответчиком посредством мессенджера WhatsApp от [дата], где Истец, накануне продажи, сообщает о том, что заинтересованное лицо [Ф.И.О. отца] сообщает об отсутствии права собственности
9. Копия проверки статуса налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) на дату [дата]
10. Копия переписки между Истцом и Ответчиком посредством мессенджера Telegram за период времени с [дата] по [дата], где нет никакой информации по данному иску
11. Копия доверенности на представителя № [номер] от [дата]
12. Копия удостоверения адвоката

Представитель Ответчика по доверенности № [номер] от [дата]
_____ [Ф.И.О. представителя ответчика]

