

В [наименование суда]

[адрес суда]

Истец: [Фамилия И.О. истца]

[дата рождения]

Паспорт [серия номер]

Выдан [кем и когда выдан]

Место рождения [населенный пункт]

Проживающий(ая) по адресу: [адрес проживания]

тел. [номер телефона]

Ответчик: [Наименование организации]

Юр.адрес: [юридический адрес]

ИНН [ИНН]

ОГРН [ОГРН]

Фактический адрес: [фактический адрес]

Исковое заявление
о возмещении вреда, причиненного имуществу гражданина

[Дата] г. около дома № [номер] по ул. [название улицы], г. [название города], произошло падение аварийного дерева на автомобиль [марка автомобиля], регистрационный номер [регистрационный знак], принадлежащий мне на праве собственности.

В результате указанного события автомобилю были причинены механические повреждения, а Истцу (собственнику транспортного средства) — материальный ущерб.

По факту повреждения имущества Истец обратился в ОМВД России по району [название района] г. [название города].

Постановлением от [дата] г. было отказано в возбуждении уголовного дела в связи с отсутствием события преступления, предусмотренного статьей 167 УК РФ.

С целью установления размера ущерба я обратилась в Учреждение независимой экспертизы [наименование экспертной организации].

В соответствии с заключением эксперта от [дата] г. стоимость восстановительного ремонта по устранению обнаруженных повреждений а/м при расчете составила [сумма] руб. ([сумма прописью]).

Дерево до падения произрастало около многоквартирного дома № [номер] по ул. [название улицы], данная территория обслуживается управляющей компанией [наименование ответчика].

Мной [дата] г. в адрес Ответчика была направлена претензия. Однако до сегодняшнего дня требования, изложенные в претензии, остались не исполненными.

Ст. 161 ЖК РФ - при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В силу пп. "ж" п. 11 раздела II "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (далее — Правила), содержание общего имущества... включает в себя содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

Пп. "б" п. 10 Правил предусматривает, что общее имущество должно содержаться в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества.

П.п. 1.8 и 3.8.3 "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", от 27.09.2003 № 170 установлено, что техническая эксплуатация жилищного фонда включает в себя, в том числе уход за зелеными насаждениями; сохранность зеленых насаждений на территории домовладений и надлежащий уход за ними обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах — специализированной организацией.

Согласно ч. 1 ст. 15 ГК РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

Ч. 2 ст. 15 ГК РФ установлено, что под убытками понимаются, в том числе расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб).

В соответствии с ч. 1 ст. 1064 ГК РФ вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

В соответствии с п. 3 Постановления Конституционного суда Российской Федерации от 10 марта 2017 г. № 6-П применительно к случаю причинения вреда транспортному средству в результате возмещения убытков в полном размере потерпевший должен быть поставлен в положение, в котором он находился бы, если бы его право собственности не было нарушено, т.е. ему должны быть возмещены расходы на полное восстановление эксплуатационных и товарных характеристик поврежденного транспортного средства.

В силу п. 5 Постановления Конституционного суда Российской Федерации от 10 марта 2017 г. № 6-П замена поврежденных деталей, узлов и агрегатов — если она необходима для восстановления эксплуатационных и товарных характеристик поврежденного транспортного средства, в том числе с учетом требований

безопасности дорожного движения, — в большинстве случаев сводится к их замене на новые детали, узлы и агрегаты. Поскольку полное возмещение вреда предполагает восстановление поврежденного имущества до состояния, в котором оно находилось до нарушения права, в таких случаях — притом, что на потерпевшего не может быть возложено бремя самостоятельного поиска деталей, узлов и агрегатов с той же степенью износа, что и у подлежащих замене, — неосновательного обогащения собственника поврежденного имущества не происходит, даже если в результате замены поврежденных деталей, узлов и агрегатов его стоимость выросла.

Кроме того, Истец в результате вышеуказанного события понес дополнительные судебные расходы:

- расходы на проведение оценки стоимости восстановительного ремонта составили [сумма] руб., что подтверждается квитанцией.
- расходы на услуги адвоката по подготовке искового заявления в размере [сумма] руб., что подтверждается квитанцией.
- расходы по оплате государственной пошлины составили [сумма] руб., что подтверждается квитанцией.

В силу ч. 1 ст. 98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 настоящего Кодекса.

Согласно ч. 1 ст. 88 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации судебные расходы состоят из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.ст. 15, 100, 1064 ГК РФ, ст. 36 ЖК РФ, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491,

ПРОШУ СУД:

1. Взыскать с ответчика в пользу истца денежные средства в сумме [сумма] рублей
2. Взыскать судебные расходы:
 - [сумма] руб. — сумма госпошлины
 - [сумма] руб. — расходы на услуги адвоката
 - [сумма] руб. — расходы на производство оценки ущерба автомобиля

Приложения:

1. Квитанция об оплате государственной пошлины
2. Копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела
3. Копия свидетельства о праве собственности на машину
4. Копия заключения эксперта
5. Копия квитанции, подтверждающей оплату услуг по оценке ущерба
6. Копия квитанции, подтверждающие расходы на услуги адвоката
7. Копия претензии
8. Документы, подтверждающие направление Ответчику копию искового заявления (квитанция, описание)