

**В [наименование] районный суд**

**Истец:**

[Наименование организации или Фамилия, имя, отчество]

Адрес: [адрес]

ИНН: [номер], ОГРН [номер] (для организации)

Для гражданина: дата и место рождения

[сведения]; идентификационный номер

налогоплательщика (при наличии): [номер]

**Представитель Истца (при наличии):**

[Фамилия, имя, отчество]

Адрес: [адрес]

Контактные данные: [телефон, факс, адрес электронной почты]

**Ответчик:**

[Фамилия, имя, отчество участника долевой/совместной собственности]

Адрес (место жительства): [адрес, по возможности]

Известные контактные и персональные данные:

[телефон, дата и место рождения, место работы – при наличии]

**Третьи лица (участники долевой/совместной собственности):**

1. [Фамилия, имя, отчество], адрес: [адрес]

2. [Фамилия, имя, отчество], адрес: [адрес]

**Цена иска:** [сумма] рублей

**Государственная пошлина:** [сумма] рублей

## **ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

### **о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания**

Решением [наименование] районного (городского) суда от [дата] по делу № [номер] с Ответчика в пользу Истца взыскано [сумма] рублей. Указанное решение суда вступило в законную силу, однако Ответчик добровольно его не исполнил.

В ходе исполнительного производства установлено, что единственным или основным имуществом, на которое может быть обращено взыскание, является доля Ответчика в праве общей долевой (или совместной) собственности на [описание имущества, например, жилой дом, земельный участок по адресу: ...]. Размер доли Ответчика составляет [размер доли] (/ или \_\_\_ %).

В соответствии с частью 1 статьи 255 Гражданского кодекса Российской Федерации кредитор участника долевой или совместной собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания.

На основании заключения эксперта от [дата] № [номер] выдел доли Ответчика в натуре в указанном имуществе технически возможен. Третьи лица, являющиеся сособственниками, против выдела доли в натуре не возражают, что подтверждается [документами, например, письменными согласиями, протоколом собрания].

От приобретения выделяемой доли Ответчика с обращением вырученных от ее продажи средств в счет погашения долга третьи лица отказались, что подтверждается [письменными отказами].

На основании изложенного и руководствуясь статьями 244, 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

**ПРОШУ:**

1. Выделить в натуре долю Ответчика, [Фамилия, имя, отчество], в праве общей долевой собственности на [описание имущества] в размере [размер доли] и определить ее следующим образом: [предлагаемое описание выделяемой в натуре части имущества, например, изолированное помещение, часть земельного участка с кадастровым номером].
2. Обратить взыскание на выделенную в натуре долю Ответчика в счет исполнения решения [наименование] районного суда от [дата] по делу № [номер] о взыскании с Ответчика в пользу Истца [сумма] рублей.

**Приложение:**

1. Документ об уплате государственной пошлины.
2. Копии искового заявления и приложений для Ответчика и третьих лиц.
3. Заверенная копия вступившего в законную силу решения суда о взыскании долга с Ответчика.
4. Документы, подтверждающие недостаточность иного имущества Ответчика для погашения долга (постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в связи с отсутствием имущества, акт описи).
5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на общее имущество.
6. Заключение эксперта о возможности выдела доли в натуре.
7. Письменные согласия третьих лиц на выдел доли в натуре.
8. Письменные отказы третьих лиц от приобретения доли Ответчика.
9. Доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя (при наличии).

[Дата]

**Истец (Представитель):** [Должность, при наличии] \_\_\_\_\_ / [Фамилия И.О.]